



**BAU Akademie
Oberösterreich**

**BAU *to*
WISSENS *the*
ZENTRUM *top***



TOP-Bauleitung

Weiterbildungsprogramm

Hochkarätige Fortbildungsreihe
für aktive Bauleiter

**TOP AUS- & WEITERBILDUNG
UND VORBEREITUNG**

TOP-Bauleitung

Weiterbildungsprogramm

TOP-Bauleitung –

das Abschlusszertifikat des Weiterbildungsprogramms für aktive Bauleiter

Die Fortbildungsreihe „TOP Bauleitung“ beschäftigt sich mit wichtigen Themen wie Kommunikation und Mitarbeiterführung, Baumanagement, Arbeitsvorbereitung, Digitalisierung, Projektmanagement und Rechtsthemen. Sie ist in sechs eigenständige Module unterteilt, welche separat zu buchen sind. Sie haben die Wahl, entweder alle sechs Module zu

absolvieren oder nur die für Sie relevanten Themenbereiche zu wählen. Als Teilnehmer erhalten Sie praktische Tipps, moderne Arbeitsmethoden und wertvolle Hilfsmittel für Ihre tägliche Baustellenpraxis, um die vielfältigen Aufgaben der Branche leichter und besser – einfach TOP – zu bewältigen.



DAUER & ABSCHLUSS

Insgesamt umfasst das Weiterbildungsprogramm „TOP Bauleitung“ 144 Lehreinheiten über einen Zeitraum von drei Monaten. Teilnehmer, die alle sechs Module erfolgreich absolviert haben, erhalten das „TOP-Bauleitung Zertifikat“.



VORTRAGENDE

Ein Team aus Spezialisten am BAU und den Trainern der BAUAKademie BWZ OÖ



MODULE

- » Modul: TOP Bauleitung „Projektmanagement“
- » Modul: TOP Bauleitung „Baumanagement“
- » Modul: TOP Bauleitung „Mitarbeiterführung“
- » Modul: TOP Bauleitung „Recht für Bauleiter“
- » Modul: TOP Bauleitung „Bauleitung Digital“
- » Modul: TOP Bauleitung „Arbeitsvorbereitung“



BERATUNG // KONTAKT



ANDREA HEIGL

BAU-Karriereberatung

Telefon: 0732 / 24 59 28-39

E-Mail: heigl@ooe.bauakademie.at

HINWEIS! Alle Module sind einzeln zu buchen.

Vielfältige Förderungen!
Detaillierte Informationen unter:
www.ooe.bauakademie.at/foerderungen



TOP-Bauleitung Module

„Projektmanagement“



MODUL: TOP-BAULEITUNG „PROJEKTMANAGEMENT“

Bauen bedeutet komplexe Aufgaben professionell, wirtschaftlich und innerhalb vorgegebener Zeit zu meistern. Je nach Größenordnung und Komplexität des Bauvorhabens sind unterschiedliche Maßnahmen hinsichtlich Organisation und Ablauf zu treffen, um die Kundenzufriedenheit und den Baustellenerfolg sicherzustellen. Dazu zählen u.a. das Verständnis und die Anwendung von professionellem Projektmanagement. Der Projektablauf beinhaltet u. a. die Gestaltung des Projektstarts und der Projektplanung, das Projektcontrolling, den Umgang mit Projektkrisen sowie den Projektabschluss.



ZIELGRUPPE

Mit der Bauleitung bzw. Baustellenorganisation beauftragte Mitarbeiter.



INHALTE

ÜBERBLICK PROJEKTMANAGEMENT IM BAUWESEN

PROJEKTMANAGEMENTMETHODEN ZU

- » Projektkontext und Projektorganisation
- » Projektleistungsplanung
- » Projektterminplanung
- » Projektressourcenplanung
- » Projektkostenplanung
- » Projektrisiken

ZIELE

Durch dieses Modul steigern Sie Ihre Kompetenz, um Projekte zu managen und zu steuern. Sie wissen über die Grundlagen des Projektmanagements Bescheid und können die Methoden und Werkzeuge in der Praxis anwenden. Damit wird die Produktivität erhöht, unnötige Kosten und Zeit gespart und der wirtschaftliche Erfolg der Baustellen gesteigert.



VORTRAGENDE

- » **Mag. DDipl.-Ing. Dr. Gottfried Mauerhofer**
Professor für Baumanagement am Institut für Baubetrieb und Bauwirtschaft an der TU Graz
- » **Ing. Mag. Gerold Theis**
Leitender Bauingenieur, Sachverständiger

PRAXISORIENTIERTE WERKZEUGE UND TIPPS FÜR DIE PRAXIS

RECHTLICHE PROJEKTABWICKLUNG

- » Grundlagen (allgemeine Staatslehre)
- » Der Werkvertrag als ein Rechtsgeschäft
- » Der Rechtsrahmen für die Errichtung eines Bauwerks
- » Zuordnung von begleitenden Rechtsinstituten
- » Bundesvergabegesetz
- » Überblick wesentlicher Vertrags-Normen



ECKDATEN

GESAMTDAUER

27 Trainingseinheiten

TERMIN // ZEITEN

20.–22.01.2025 // Mo–Mi 08.00–16.00 Uhr

KOSTEN

€ 1.155,-

KURSNUMMER

40406014

KONTAKT

Andrea Heigl

Telefon: 0732 / 24 59 28-39



TOP-Bauleitung Module

„Baumanagement“



MODUL: TOP-BAULEITUNG „BAUMANAGEMENT“

Der Lehrgang TOP-Bauleitung „Baumanagement“ ist eine erstklassige Weiterbildung für aktive Bauleiter in den wichtigen Führungsthemen wie Zeit-, Baustellenmanagement und der Optimierung Ihrer Verhandlungsfähigkeiten. Der Vortragende Dipl.-Ing. Wolfgang Koczelnik – ein Top-Trainer der deutschen Baubranche – garantiert Ihren Weiterbildungserfolg.

Der Lehrgang ist untergliedert in drei Seminartage, die auch einzeln gebucht werden können:

Tag 1: Praktisches Baustellenmanagement für Bauleiter vermittelt Ihnen Arbeitsmethoden und Hilfsmittel für die tägliche Baustellenpraxis.

Tag 2: Zeitmanagement für Bauleiter beinhaltet praktische Hilfen, die vielfältigen Aufgaben der Branche leichter und besser zu bewältigen.

Tag 3: Besprechungs- und Verhandlungstechnik für Bauleiter lehrt die Teilnehmer, wie aus Zeitfressern nützliche Instrumente werden können.



ZIELGRUPPE

Mit der Bauleitung bzw. Baustellenorganisation beauftragte Mitarbeiter.



VORTRAGENDER



Dipl.-Ing. Wolfgang Koczelnik

ist Bauingenieur und arbeitet seit 40 Jahren in der Baubranche. Er durchlief die klassische Laufbahn vom Technischen Büro über Bauleiter und Bereichsleiter bis zum Geschäftsführer. Das breite Erfahrungsspektrum aus seiner langjährigen Tätigkeit setzt er seit 2013 als selbstständiger Unternehmensberater ein. Schwerpunkte seiner Beratung sind: Führungskräfteentwicklung (vom Vorarbeiter bis zum Geschäftsführer), Optimierung des Baustellenmanagements, Entwicklung von Baustellen-Teams, Coaching von Führungskräften, Begleitung der Unternehmensnachfolge, kontinuierlicher Verbesserungs-Prozess.



Wir entwickeln Ihre BAU-Karriere.



Baumeister:in

Bauleiter:in

Techniker:in // Baukaufleute

Polier:in // Werkmeister:in

Vorarbeiter:in

Fachkräfte

Lehrlinge // Hilfskräfte



ECKDATEN GESAMTFORTBILDUNG

GESAMTDAUER

27 Trainingseinheiten // 3 Tage

TERMIN // ZEITEN

10.–12.02.2025 // Mo–Mi 08.00–16.00 Uhr

KOSTEN

€ 1.485,-

KURSNUMMER

40400014

KONTAKT

Andrea Heigl

Telefon: 0732 / 24 59 28-39

Die Kurstage sind auch einzeln buchbar.



TOP-Bauleitung Module

„Baumanagement“

TAG 1: PRAKTISCHES BAUSTELLENMANAGEMENT FÜR BAULEITER

Erfolgreichere und reibungslosere Baustellenabwicklung

Zeitgemäßes Baustellenmanagement erschöpft sich nicht mehr damit, Mitarbeiter und Geräte bereitzustellen und den Materialfluss zu organisieren. Vielmehr sind Kosten und Erlöse, Termine und Qualität in jeder Phase der Baustellenabwicklung zielgerichtet zu steuern. Baustellenmanagement erfordert heute höchste Professionalität, weil große Geldsummen bei minimaler Rendite bewegt werden.

Das Seminar vermittelt Ihnen Arbeitsmethoden und Hilfsmittel für die tägliche Baustellenpraxis. Der Lerninhalt wird an den Praxisfällen der Teilnehmer geprüft, die Anwendung erprobt und konkrete Lösungen erarbeitet.

ZIELE

Vermittlung praxisbewährter Techniken und Methoden der Baustellensteuerung, mit denen die Baustellen reibungsloser und wirtschaftlich erfolgreicher abgewickelt werden. Sie lernen vor allem auch, die Projektbeteiligten (Bauherr, Planer, NU usw.) besser zu führen. Sie können den Seminarinhalt sofort in der Praxis anwenden.



ECKDATEN BEI EINZELBUCHUNG

TERMIN:	10.02.2024
DAUER:	9 Trainingseinheiten
ZEIT:	Mo 08.00–16.00 Uhr
KURSNR.:	40434014
KOSTEN:	€ 565,-



INHALTE

GRUNDLAGEN

- » Regelkreis für die erfolgreiche Baustellenabwicklung
- » Hauptgeschäftsablauf des Bauunternehmens

ARBEITSVORBEREITUNG

- » Vom Auftrag bis zur Arbeitsvorbereitung für den störungsfreien Baustart
- » Auftrag und Kalkulation
- » Das Übergabegespräch und Baustartgespräch
- » Baustellenbegehung
- » Arbeitsvorbereitung von Bauleiter und Polier
- » Arbeitsvorbereitung mit dem Auftraggeber/Bauherrn, den Nachunternehmern und Planern

STEUERUNG DER BAUSTELLENABWICKLUNG

- » Von den Grundsätzen zur konkreten Steuerung
- » Das Stellschraubenprinzip
- » Prinzipien der Baustellensteuerung
- » Terminsteuerung
- » Steuerung der Ausführungsqualität
- » Steuerung von Kosten und Ergebnis
- » Steuerung mit dem Auftraggeber, den Nachunternehmern und Planern
- » Kontinuierliche Verbesserung (KVP) auf der Baustelle
- » Was ist KVP?
- » Praktische Anwendung auf der Baustelle



TOP-Bauleitung Module

„Baumanagement“

TAG 2: ZEITMANAGEMENT – PRAKTISCHE HILFEN FÜR BAULEITER

Handfeste Lösungen, um die vielfältigen Aufgaben leichter und besser zu bewältigen

Bauleiter haben bei der Baustellenabwicklung eine Vielzahl von Aufgaben zu bewältigen und sind dabei einem hohen Kosten- und Termindruck ausgesetzt. Das Seminar bietet

Ihnen konkrete Anleitungen und praktische Hilfestellungen, Ihre tägliche Aufgabenflut leichter, systematischer und zeitsparender zu bewältigen.



INHALTE

ZEITFRESSER FÜR BAULEITER

- » Aufzeigen der Ausgangssituation
- » Wesentliche Zeitfresser ins Bewusstsein rufen
- » Ursachen ermitteln und Erkenntnisse ableiten

PERSÖNLICHE ARBEITSTECHNIKEN

- » Grundsätzliche Regeln
- » Verwendung einfacher Hilfsmittel
- » Arbeits- und Aufgabenplanung
- » Delegieren; Handakte für den Bauleiter

OPTIMIERTES ZEITMANAGEMENT FÜR DIE BAUSTELLE

- » Systematisches Vorgehen bei der Baustellenabwicklung

ZUSAMMENARBEIT MIT DEM POLIER

- » Bestandsaufnahme der Zusammenarbeit Bauleiter – Polier mit Ableiten von Erkenntnissen & Konsequenzen
- » Das Bermuda-Dreieck der Baustelle
- » Bauleiter und Polier = das Kernteam der Baustelle
- » Die Aufgaben von Bauleiter und Polier
- » Systematische Zusammenarbeit von der Baustellenübernahme bis zur Abnahme

SYSTEMATISCHER UND ZEITSPARENDE UMGANG MIT DEN PROJEKTBEZUGTEN

- » Zusammenarbeit mit Bauherrn/Auftraggeber, Bauleitung des Auftraggebers, Planer und Nachunternehmer; Umgang mit Nachträgen

BESPRECHUNGEN – VOM ZEITFRESSER ZUM NUTZEN BRINGENDEN INSTRUMENT

- » Grundsätzliche Regeln für Besprechungen (Einberufung, Durchführung und Nachbereitung)
- » Baubesprechung mit Auftraggeber (Jour fixe)
- » Interne Baustellenbesprechung
- » Regelmäßige Bauleiter- und Polierbesprechung

PROBLEMLÖSUNGSTECHNIK

- » Systematische Vorgehensweise zur Lösung von Problemen

UMGANG MIT DEN VIELEN UNVORHERGESEHENEN EREIGNISSEN AUF DER BAUSTELLE

- » Ursachen
- » Grundregeln für den Bauleiter
- » Umgang mit Störungen



ECKDATEN BEI EINZELBUCHUNG

TERMIN:	11.02.2025
DAUER:	9 Trainingseinheiten
ZEIT:	Di 08.00–16.00 Uhr
KURSNR.:	40437014
KOSTEN:	€ 565,-



TAG 3: BESPREDHUNGS- & VERHANDLUNGSTECHNIK FÜR BAULEITER

Wie aus Zeitfressern nützliche Instrumente werden

Für Bauleiter besteht ein nicht unerheblicher Teil ihrer Arbeitszeit aus Besprechungen und Verhandlungen. Für viele dieser Besprechungen ist symptomatisch, dass trotz vieler Teilnehmer und sehr langer Besprechungsdauer am Ende wenig herauskommt. Das ist Verschwendung. Wie das vermieden werden kann, wird Ihnen in diesem Seminar vermittelt.

ZIELE

Sie lernen, wie Sie selbst Besprechungen besser leiten oder auch als Teilnehmer, z. B. an regelmäßigen Bausitzungen mit den Bauherren, bessere Ergebnisse erzielen und dabei kostbare Arbeitszeit sparen.

Sie erkennen, dass Besprechungen ein wichtiges Führungsinstrument sind mit dem Sie Ihre Baustellen aktiv steuern. Aktiv steuern heißt, Sie haben die Baustelle fest in der Hand und werden nicht mehr von den anderen Baustellenbeteiligten fremdgesteuert.

Sie erhalten praktische Hilfsmittel und erlernen Techniken, um Besprechungen und Verhandlungen effizienter und erfolgreicher zu führen. Sie lernen auch, komplexe Probleme und Aufgaben mit anderen besser und leichter zu lösen.



INHALTE

EFFIZIENTE BESPREDHUNGSTECHNIK

- » Grundlagen und Organisation von Besprechungen
- » Besprechungen mit dem Polier, dem Auftraggeber, Nachunternehmern und Planern
- » Interne Besprechungen im Bauunternehmen

PROBLEMLÖSUNGSTECHNIK

- » In 7 Schritten Probleme und Aufgaben aus dem Baustellenalltag lösen

ERFOLGREICHE VERHANDLUNGSFÜHRUNG

- » Grundlagen der Verhandlungsführung
- » Akquisitionsgespräch
- » Auftrags- und Nachtragsverhandlungen
- » Typische Gesprächssituationen
- » Einwandbehandlung



ECKDATEN BEI EINZELBUCHUNG

TERMIN:	12.02.2025
ZEIT:	Mi 08.00–16.00 Uhr
DAUER:	9 Trainingseinheiten
KURSNR.:	40436014
KOSTEN:	€ 565,-



TOP-Bauleitung Module

„Mitarbeiterführung“



MODUL: TOP-BAULEITUNG „MITARBEITERFÜHRUNG“

Volles Potential als Bauleiter. Hier können Sie Ihre Führungsqualitäten auf ein neues Level heben Ihre persönlichen Motivationsfaktoren erkunden.

LERNEN VON DER STRATEGIE AUS DEM COCKPIT

Vom Crew Resource Management zum Team Resource Management: Nützen auch Sie die Strategien aus dem Cockpit und erfahren Sie, warum es in der Luftfahrt in den 70er Jahren zu einem Umdenken bei der Ausbildung von Piloten kam.



VORTRAGENDE

- » **Cpt. Georg Bernhofer**
Flugbetriebsleiter und Safety & Quality Manager,
Trainer für Crew Resource Management



ZIELGRUPPE

Bauleiter, Techniker



INHALTE

- » **Problemlösung und Entscheidungsfindungen:**
Wichtig im alltäglichen Berufsalltag: Wie Flugzeugbesatzungen rasch und sicher Entscheidungen treffen.
- » **Effektive Kommunikation:**
Rettet unter Umständen jede Situation: Die Art wie Piloten strukturiert, klar und verständlich kommunizieren.
- » **Bedrohungs- und Fehlermanagement:**
Nutzen Sie gelebtes Fehlermanagement zum Vorteil Ihres Teams.
- » **Führung und Teamdynamik:**
Wie Flugzeugbesatzungen erfolgreich für die Mission miteinander umgehen – wie Sie sich selbst und andere erfolgreich führen.



ECKDATEN

GESAMTDAUER

9 Trainingseinheiten

TERMIN // ZEITEN

13.02.2025
Do 08.00–16.00 Uhr

KOSTEN

€ 495,-

KURSNUMMER

40455014

KONTAKT

Andrea Heigl
Telefon: 0732 / 24 59 28-39



TOP-Bauleitung Module

„Recht für Bauleiter“



MODUL: TOP-BAULEITUNG „RECHT FÜR BAULEITER“

Die hohe Verantwortung eines Bauleiters ist eine große Herausforderung. Dieses Modul vermittelt Ihnen die rechtlichen Rahmenbedingungen für Ihre Arbeit als Bauleiter.

HINWEIS! Tag 1 ist auch einzeln buchbar.



ZIELGRUPPE

Bauleiter, Techniker



VORTRAGENDE

- » **Dr. Christian Lutz, LL.M.**
Geschäftsführender Gesellschafter und Partner der Posch, Schausberger & Lutz Rechtsanwälte GmbH
- » **Mag. Dr. Alfred Popper**
Richter am LG f. ZRS Wien i. R., Lektor an der TU Wien, Fachautor
- » **Dr. Walter Löbl**
GLTP Rechtsanwälte Grassner.Lenz.Thewanger + Partner



INHALTE

TAG 1 – BEWEISSICHERUNG UND DOKUMENTATION

AUS DER SICHT EINES RECHTSANWALTES

- » Führen von Aufzeichnungen (Baubuch, Bautagebuch, Regieschiene)
- » Sonstige Beweismittel
- » Dokumentation Bauschäden
- » Baureinigung
- » Mehrkostenforderung
- » Diverse Fragen des gestörten Bauablaufs, Anspruchserhebung
- » Beweisführung vor Gericht, Vermeiden von Beweisnotständen

AUS DER SICHT EINES RICHTERS

- » Der Beweis
- » Gedächtnisprotokoll
- » Die gerichtliche & außergerichtliche Beweissicherung
 - » Privat- oder Gerichtsgutachten
 - » Fair Trial
 - » Befangenheit der Sachverständigen
 - » Das Beweissicherungs-Gutachten
- » B 2110
- » Technische Hilfsmittel
- » Tablets

TAG 2 & 3 – RECHT FÜR BAULEITER

- » Bestellung von verantwortlich Beauftragten
- » Verantwortung und Haftung des Bauleiters
- » Prüf- und Warnpflicht
- » Gewährleistung
- » Rechtsfälle aus der Praxis
- » Musterbriefe
- » Pflichten des GU-Bauleiters
- » Ausländerbeschäftigungsgesetz
- » Sozial- und Arbeitsrecht
- » Überblick wesentlicher Vertrags-Normen
- » Beweissicherungen im Verwaltungsverfahren



ECKDATEN BEI EINZELBUCHUNG

TERMIN: 06.03.2025 // Do 08.00–16.00 Uhr
KURSNR.: 40628014
KOSTEN: € 495,- (Frühbucher-Bonus bis 19.01.2025)



ECKDATEN GESAMTFORTBILDUNG

GESAMTDAUER

27 Trainingseinheiten

TERMIN // ZEITEN

06.–08.03.2025 // Do–Sa 08.00–16.00 Uhr

KOSTEN

€ 1.155,-

KURSNUMMER

40408014

KONTAKT

Andrea Heigl

Telefon: 0732 / 24 59 28-39



TOP-Bauleitung Module

„Digitale Bauleitung“



MODUL: TOP-BAULEITUNG „DIGITALE BAULEITUNG“

Neue Arbeitsweisen und erfolgreiches Projektmanagement

Durch immer mehr digitale Lösungen verändert sich das Berufsbild des Bauleiters. Es geht dabei aber nicht nur um die Nutzung der neuen Werkzeuge, sondern es müssen ganze Prozesse und Arbeitsmethoden angepasst werden.

Diese digitalen Kompetenzen werden Ihnen in unseren Schulungen mit praxisnahen Beispielen und praktikablen Umsetzungskonzepten vermittelt.

Der Lehrgang ist untergliedert in drei Seminartage, die auch einzeln gebucht werden können:

- » **Tag 1: Die Zukunft der digitalen Baustellenerfassung mit KI**
- » **Tag 2: Mit Office 365 Bauprojekte übersichtlich managen**
- » **Tag 3: Agiles Projektmanagement in der Bau- und Projektleitung**



ZIELGRUPPE

- » Bauleiter, Bauingenieure, Planer, Bauführer, Projektleiter



ZIELE

- » Überblick über Trends & Technologien
- » Ausblick auf zukünftige Möglichkeiten und Arbeitsweisen
- » Erlernen von wichtigen Umsetzungsschritten & Lösungsansätzen mit gängigen Softwareprodukten
- » Verbesserung des Bauprojektmanagements



ZUSÄTZLICHE INFORMATIONEN

- » **WICHTIG!** Bitte Laptop sowie Tablet oder Smartphone zum Kurs mitnehmen!
- » Bei dieser Weiterbildung können Sie wählen zwischen:
 - a) Präsenzteilnahme in der BAUakademie BWZ OÖ
 - b) LIVE.Stream (Übertragung) als Webinar



VORTRAGENDER

- » **Ing. Robert Plomberger, MAS**
Geschäftsführung, Kompetenzzentrum Future Digital

**LIVE.Stream-
Möglichkeit**



ECKDATEN GESAMTFORTBILDUNG

GESAMTDAUER

27 Lehreinheiten, 3 Tage

TERMIN // ZEITEN

10.–12.03.2025 // Mo–Mi 09.00–17.00 Uhr

KOSTEN

€ 1.155,-

KURSNUMMER

- a) 40416014
- b) 41416014 (LIVE.Stream)

KONTAKT

Andrea Heigl

Telefon: 0732 / 24 59 28-39

**Die Kurstage
sind auch einzeln
buchbar.**



TOP-Bauleitung Module

„Digitale Bauleitung“

TAG 1: DIE ZUKUNFT DER DIGITALEN BAUSTELLENERFASSUNG MIT KI

Neue & zukünftige Arbeitsweisen kennenlernen.

Zur Einführung erklären wir Ihnen die technischen Begriffe und stellen Ihnen die aktuellen Möglichkeiten der digitalen Baustellenerfassung vor. Bestehende Softwarelösungen werden in den jeweiligen Unterscheidungsmerkmalen & Einsatzbereichen dargestellt. Eine Übersicht von Trends & Technologien gibt Ihnen einen Ausblick auf zukünftige Möglichkeiten.

Für den Auswahlprozess und die Integrationen von Softwarelösungen zeigen wir wichtige Umsetzungsschritte auf, welche man in einer erfolgreichen Ausrollung unbedingt beachten sollte. Im praktischen Teil lernen die Teilnehmer Begehungen, Abnahmen und Übergaben effizient mit Handy oder Tablet zu dokumentieren. Je nach Einsatzbereich können Sie dazu unterschiedliche Lösungen in einem Testaccount ausprobieren.

- » Technische Begriffe und Möglichkeiten der digitalen Baustellenerfassung
- » Digitale Werkzeuge
- » Praxisbeispiele



ECKDATEN BEI EINZELBUCHUNG

TERMIN: 10.03.2025 // Mo 09.00–17.00 Uhr
KURSNR.: 40671014 (Präsenz) // 41671014 (Online)
KOSTEN: € 495,- (Frühbucher-Bonus bis 23.01.2025)
HINWEIS: **Bitte Laptop sowie Smartphone oder Tablet mitbringen!**

TAG 2: MIT OFFICE 365 & CO BAUPROJEKTE ÜBERSICHTLICH MANAGEN

Bauprojekte werden immer komplexer zu organisieren.

Bauprojektvorhaben stellen an Planer, Projektleiter und Ingenieure immer höhere Anforderungen. Im Einführungsteil besprechen wir die Probleme im Umgang mit Dokumenten und Dateien im Bauprozess. Anschließend zeigen wir Ihnen Lösungsansätze, wie man mit Microsoft-Produkten wie SharePoint & Teams und dem Programm Microsoft Planer ein übersichtliches Bauprojektmanagement selbst einrichten kann.

Mit einfachen Methoden können Planfreigaben, Aufgabenübersicht und einfache Workflows eingerichtet werden. Ohne spezielle IT-Kenntnisse können Sie selbst Ihre erste Projektportalseite erstellen.

- » Grundlagen von Office 365
- » Erstellung einer SharePoint Seite
- » Einführung eines Bauportals
- » Praktisches Training



ECKDATEN BEI EINZELBUCHUNG

TERMIN: 11.03.2025 // Di 09.00–17.00 Uhr
KURSNR.: 40485014 (Präsenz) // 41485014 (Online)
KOSTEN: € 495,- (Frühbucher-Bonus bis 24.01.2025)
HINWEIS: **Bitte Laptop sowie Smartphone oder Tablet mitbringen!**

TAG 3: AGILES PROJEKTMANAGEMENT IN DER BAU- & PROJEKTLEITUNG

Dynamische Projekte erfolgreich managen.

Im allgemeinen Teil der Veranstaltung werden die technischen Begriffe und Möglichkeiten einer digitalen und mobilen Arbeitsweise vorgestellt. Sie lernen die Unterschiede der klassischen Arbeitsweisen im Vergleich zu den Vorteilen der agilen Arbeitsmethoden kennen. Die Einführung eines agilen Projektmanagements stellt für Unternehmen eine innovative Prozessverbesserung dar und kommt immer öfter auch in der Baubranche zum Einsatz.

Gerade bei dynamischen Prozessen wie sie in der Bauprojektentwicklung ablaufen, ermöglicht diese Methode eine ressourcenschonende, fristgerechte und erfolgreiche Projektdurchführung. Im praktischen Teil erfahren Sie, wie man agile Projektplanung im Bauprozess anwenden kann.

- » Grundlagen von agilem Projektmanagement
- » Erstellung eines digitalen Projektstrukturplans
- » Übersicht über digitale Werkzeuge
- » Praktisches Training



ECKDATEN BEI EINZELBUCHUNG

TERMIN: 12.03.2025 // Mi 09.00–17.00 Uhr
KURSNR.: 40672014 (Präsenz) // 41672014 (Online)
KOSTEN: € 495,- (Frühbucher-Bonus bis 25.01.2025)
HINWEIS: **Bitte Laptop mitbringen!**

TOP-Bauleitung Module

„Arbeitsvorbereitung“



MODUL: TOP-BAULEITUNG „ARBEITSVORBEREITUNG“

Die Arbeitsvorbereitung ist von wesentlicher Bedeutung für eine möglichst reibungslose und effiziente Baustellenabwicklung. In diesem Kurs werden die notwendigen Inhalte dafür vorgestellt und in konkreten Beispielen werden diese praxisnah in der Anwendung ausgeführt.

Am Ende des Kurses ist Ihr Wissen zum Thema Arbeitsvorbereitung aufgefrischt und vertieft. Sie werden eine höhere Sensibilität für ökonomische Optimierungsthemen aufweisen und die Grundlagen für Lean Construction beherrschen.

HINWEIS! Beide Teile sind auch einzeln buchbar.



INHALTE

TEIL 1 – ARBEITSVORBEREITUNG UND TERMINPLANUNG

Sie erlernen & erarbeiten sich in diesem Kurs anhand von Praxisbeispielen die notwendigen Kenntnisse für die Planung des optimalen Ressourceneinsatzes für verschiedene Bauprojekte.

- » Aufgaben sowie Kosten & Nutzen der Arbeitsvorbereitung
- » Bewertung und Auswahl von Fertigungsverfahren
- » Baustelleneinrichtung und Baustellenlogistik
- » Anforderungen der Arbeitssicherheit im Zuge der Arbeitsvorbereitung
- » Ressourcenplanung (Personal, Geräte, Materialien)
- » Ablaufplanung im Baubetrieb und Organisation des Bauablaufs
- » Arbeitskalkulation; Berichtswesen & Controlling
- » Folgen einer mangelhaften Arbeitsvorbereitung und Möglichkeiten zur Gegensteuerung
- » Bearbeitung von ausgewählten Praxisbeispielen



ECKDATEN BEI EINZELBUCHUNG

TEIL 1

TERMIN: 31.03.2025
ZEITEN: Mo 08.30–16.30 Uhr
KURSNR.: 40458014
KOSTEN: € 495,- (Frühbucher-Bonus bis 13.02.2025)

TEIL 2

TERMIN: 07.–08.04.2025
ZEITEN: Mo, Di 08.30–16.30 Uhr
KURSNR.: 40666014
KOSTEN: € 890,-



VORTRAGENDE

- » **Bmstr. Ing. Martin Stopfer**
Zertifizierter Lean Manager, Lektor und Leiter Bauherrnmanagement am FH Campus Wien. Geschäftsführer der LEAN CONSTRUCTION MANAGEMENT GmbH & Autor
- » **Dipl.-Ing. Dr. techn. Arthur Schönwälder**
Projektleiter in der Swietelsky Baugesellschaft m.b.H.



INHALTE

TEIL 2 – ARBEITSVORBEREITUNG UND LEAN MANAGEMENT

Wechselnde Voraussetzungen bei jedem neuen Bauprojekt und der stetig vorhandene Kostendruck in der Bauwirtschaft erfordern unter anderem großes Augenmerk auf die Arbeitsvorbereitung. Oftmals wird jedoch diesem Thema zu wenig Aufmerksamkeit gewidmet. Gründe dafür sind vielfach mangelndes Bewusstsein oder fehlende Personalressourcen. Dabei schlummern in diesem Thema viele ökonomische Potenziale, die einfach behoben werden können.

Mit dem Lean Management ist ein zusätzlicher Impuls in die Bauwirtschaft eingeflossen, der dem Thema Zeit- und Ressourcenmanagement eine neue Renaissance ermöglicht hat. In diesem Seminar werden Ihnen in zwei Tagen die Vorteile einer ordentlichen Arbeitsvorbereitung bzw. eine Vertiefung Ihres Wissens geboten. Zusätzlich werden die Themen mit interaktiven Gruppenarbeiten für eine nachhaltige Wissensvermittlung abgerundet.



ECKDATEN GESAMTFORTBILDUNG

GESAMTDAUER

27 Trainingseinheiten

TERMIN // ZEITEN

Teil 1: 31.03.2025 // Mo 08.30–16.30 Uhr
Teil 2: 07.–08.04.2025 // Mo, Di 08.30–16.30 Uhr

KOSTEN

€ 1.155,-

KURSNUMMER

40444014

KONTAKT

Andrea Heigl // Telefon: 0732 / 24 59 28-39



Weitere Angebote für Bauleiter:innen

Weitere Infos zu unseren Kursangeboten
für Bauleiter finden Sie auf:
www.ooe.bauakademie.at



AUSSCHREIBUNG, ANGEBOT UND VERGABE

Weiterbildung für Bauleiter

Ein Bauleiter muss die Formen und die rechtlichen Hintergründe von Ausschreibungen, der Anbotslegung und der Vergabekriterien kennen!

Vortragende: Dr. Sebastian Wiese,
Dipl.-Ing. Johann Aichinger,
Bmstr. Dipl.-Ing. Markus Gmoser



ECKDATEN

TERMIN: 13.–15.01.2025
ZEIT: Mo–Mi 08.00–16.00 Uhr
DAUER: 27 Trainingseinheiten
KURSNR.: 40403014
KOSTEN: € 1.155,-



AUFMASS, ABRECHNUNG & NACHTRAGSMANAGEMENT

Weiterbildung für Bauleiter

Dieses Seminar behandelt die Themen Aufmaß und Abrechnung je nach Bauvorhaben und -dauer, die Einhaltung von Normen und Verträgen, Abrechnungsverfahren und Fristen, Mehrkosten und Verhandlungen, sowie die digitale Aufmaßerstellung.

Vortragende: Dipl.-Ing. Johann Aichinger
Bmstr. Dipl.-Ing. Markus Gmoser



ECKDATEN

TERMIN: 01.–02.04.2025
ZEIT: Mo, Di 08.00–16.00 Uhr
DAUER: 18 Trainingseinheiten
KURSNR.: 40410014
KOSTEN: € 890,- (Frühbucher-Bonus bis 14.02.2025)



BAUSTELLENCONTROLLING

Arbeitskalkulation und Bauerfolgsrechnung

Eine ausgewogene Vermittlung von theoretischen Grundlagen und Praxisbeispielen soll den Teilnehmern das notwendige Rüstzeug zum selbstständigen Baustellen-Controlling geben.

Vortragende: Dipl.-Ing. Dr. Ümit Kisin, MLS
Ing. Michael Kreuzhofer



ECKDATEN

TERMIN: 27.11.2024
ZEIT: Mi 08.00–16.00 Uhr
DAUER: 9 Trainingseinheiten
KURSNR.: 40640014
KOSTEN: € 495,- (Frühbucher-Bonus bis 12.10.2024)



MEHRKOSTENFORDERUNG – PRAXISBEISPIELE

Mehrkostenförderung bei gestörten Bauabläufen

In diesem Seminar lernen Sie, gestörte Bauabläufe zu erkennen, Mehrkostenforderungen korrekt anzumelden, Störungen zu dokumentieren und Mehrkostenforderungen auf vertraglich-bauwirtschaftlicher Grundlage auszuarbeiten.

Vortragender: Dipl.-Ing. Johann Aichinger



ECKDATEN

TERMIN: 01.04.2025
ZEIT: Di 08.00–16.00 Uhr
DAUER: 9 Trainingseinheiten
KURSNR.: 40439014
KOSTEN: € 495,- (Frühbucher-Bonus bis 14.02.2025)



WORKSHOP: MEHRKOSTENFORDERUNG IN DER PRAXIS ABWICKELN

Vertragsanpassung und Verhandlungsführung

Ziel dieses Seminars ist es, Leistungsabweichungen in der Praxis identifizieren zu können und die daraus resultierenden Vertragsanpassungen (Entgelt/Zeit) erfolgreich durchsetzen zu können.

Vortragender: Dipl.-Ing. Johann Aichinger



ECKDATEN

TERMIN: 13.03.2025
ZEIT: Do 08.00–16.00 Uhr
DAUER: 9 Trainingseinheiten
KURSNR.: 40463014
KOSTEN: € 495,-



Anmeldung

E-Mail: kurse@ooe.bauakademie.at // Fax: 0732 / 24 59 28-21

Oder einfach
QR-Code
scannen:



Ich melde mich verbindlich an für:

Titel der Veranstaltung

Kursnummer

Vor- und Zuname

Geburtsdatum

Straße / Hausnummer

Postleitzahl / Wohnort

E-Mail (privat)

Telefon

Firma (nur ausfüllen, wenn Firma Rechnung zahlt)

Rechnung senden an: Privatadresse
 Firmenadresse

Firmenadresse, Postleitzahl, Ort

E-Mail (Firma)

Telefon (Firma)

ZIMMERRESERVIERUNG IM BAUAKADEMIE LACHSTATTHOF



- NEIN
- JA, Einzelzimmer im Hotel mit Frühstück
- JA, Mehrbett-Studiozimmer mit Frühstück

Datum Anreise

Datum Abreise

Ort, Datum, Unterschrift

Zahlungs-/Stornobedingungen:

Es gelten die AGB der BAUAKademie BWZ OÖ und das Widerrufsrecht gemäß KSchG und FAGG. Die Teilnahmegebühren sind im Sinne des Umsatzsteuergesetzes 1994 MwSt.-frei. Anmelderücktritt: Nur schriftlich, kostenlos bis 14 Tage vor Seminarbeginn, 50 % der Kurskosten bis Seminarbeginn, 100 % der Kurskosten ab dem Seminartag. Download unter www.ooe.bauakademie.at SERVICE!



ZAB ZUKUNFTSAGENTUR BAU



DIE NEUE DIGITALE WISSENSPLATTFORM für die Bauwirtschaft.

- » Bauforschung & Zukunftsthemen
- » Digitalisierung & Innovation
- » Bildung & Kommunikation

www.zukunft-bau.at

**ZAB ZUKUNFTS
AGENTUR
BAU**

BAUakademie BWZ OÖ

Lachstatt 41
4221 Steyregg

☎ +43 (0) 732 // 24 59 28-0
☎ +43 (0) 732 // 24 59 28-21
✉ office@ooe.bauakademie.at

www.ooe.bauakademie.at

www.bwz.at

ZVR: 957033939

BAU **to**
WISSENS **the**
ZENTRUM **top**



BAUakademie Oberösterreich

Hinweis im Sinne des Gleichbehandlungsgesetzes

Im Sinne einer leichteren Lesbarkeit sind die verwendeten Begriffe, Bezeichnungen und Funktionstitel häufig nur in einer geschlechts-spezifischen Formulierung ausgeführt. Selbstverständlich stehen alle Veranstaltungen beiden Geschlechtern gleichermaßen offen.

Impressum:

Herausgeber BAUakademie BWZ OÖ // Für den Inhalt verantwortlich: Harald Kopecek, MBA // Fotos: Shutterstock, Gregor Hartl, Werner Streitfelder, Adobe Stock // Druck: 09/2023 // Alle Rechte vorbehalten. Änderungen vorbehalten. ZVR: 957033939

Weitere Informationen online unter:

www.ooe.bauakademie.at // www.bau-lehre.at // www.lachstatthof.at // www.zukunft-bau.at // www.mba-bauw.at // www.msc-bim.at
www.jobsambau.at // www.e-baulehre.at // www.baumeister-oberoesterreich.at // www.werkmeister-oberoesterreich.at



BAUakademie
BAU-Lehre



BAUakademie
Lachstatthof



ZUKUNFTS
AGENTUR
BAU



BAUakademie
Studiengänge



E-BAULEHRE

JOBS AM BAU

