



# Zertifizierter Energieausweis-Ersteller

**Nach Art. 25 und Artikel 26 EPBD 2024**

(Energy Performance for Building Directives)

**TOP AUSBILDUNG  
UND VORBEREITUNG**

# Energieausweis-Ersteller

Zertifiziert

## Top Ausbildung

zum zertifizierten Energieausweis-Ersteller nach Art. 25 und Artikel 26 EPBD 2024

Dieser Kurs ist im Hinblick auf die EPBD Artikel 26 als Fort- und Weiterbildung für Personen gedacht, die aufgrund ihrer Befugnis einen Energieausweis erstellen dürfen, oder für Personen, die in ihrer Arbeit mit diesem Thema befasst sind. Die Mitgliedstaaten stellen sicher, dass die Erstellung des Ausweises über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden sowie die Inspektion von Heizungs- und Klimaanlage in unabhängiger Weise durch qualifizierte und/oder zugelassene Fachleute

erfolgt, die entweder selbstständig oder bei Behörden oder privaten Stellen angestellt sein können.

Eine fundierte Ausbildung fordert auch das EAVG (Energieausweis-Vorlage-Gesetz), indem es im Hinblick auf die Gewährleistung lt. § 922 ABGB die Richtigkeit der Energiekennzahlen in Bedingung festlegt, und die Haftung des Energieausweisrechters gegenüber dem Käufer im Gesetz verankert.



### ZIELGRUPPE

- » Baumeister, Architekten, Techniker, Planer, Energieberater, Konsulenten, andere mit der Berechnung und Kontrolle von Energie-Ausweisen befasste Personen.
- » 2014 wurde der Personenkreis erweitert. Die Gewerbebehörde lässt eingeschränkte Gewerbeberechtigungen im vorgenannten Personenkreis zu, wenn der Nachweis einer positiv abgelegten Zertifizierungsprüfung erbracht wird.



### VORTRAGENDER

Bmstr. Ing. Karl Poschalko



### HINWEISE

- » Die Gültigkeitsdauer des Zertifikates ist maximal bis zum Ende des 24. Monats ab dem Datum der positiven Zertifizierungsentscheidung befristet.
- » Für dieses Seminar benötigen Sie einen USB-Stick! Ein Laptop ist von Vorteil, wenn mit einer validierten Software gerechnet werden kann.



### BERUFSAUSÜBUNG

Kann ein Teilnehmer die Voraussetzung in Bezug auf die praktische Berufsausübung, die für den Energieausweis-Ersteller gefordert ist, noch nicht nachweisen, kann er dennoch an der Prüfung teilnehmen. Nach bestandener Prüfung erhält er das Zertifikat lautend auf ‚Energieausweis-Ersteller-Anwärter‘.



## INHALTE

### RECHTLICHE GRUNDLAGEN

- » EPBD (Energy Performance for Building Directives)
- » Umsetzung in nationale Gesetze
- » EAVG (Energieausweis-Vorlage-Gesetz)
- » OIB; Baurecht

### BAUPHYSIKALISCHE GRUNDLAGEN

- » Grundlagen der Bautechnik
- » Grundlagen der Bauphysik
- » Grundlagen der Haustechnik
- » Grundlagen der EA-Berechnung allgemein

### BERECHNUNGSGRUNDLAGEN

- » Grundlagen der Bautechnik
- » Verfahrensauswahl
- » Strategien und richtige Einschätzung der Berechnung
- » Festlegen der Grenzen
- » Auswahl der entsprechenden Materialien und Baukörper
- » Auswahl der Anlagen (Heizung, Lüftung, Kühlung, Beleuchtung)
- » Ergebnisse: Beurteilung, Empfehlung, Verbesserung
- » Gutachtenerstellung

### BEISPIELE

- » für Wohn- und Nicht-Wohngebäude
- » Ein-/Mehrfamilienwohnhäuser
- » Bestand/Neubau
- » Fehlersuche bei Energieausweisen

### INKL. PRÜFUNGSVORBEREITUNGSTAG



# Anmeldung

E-Mail: [kurse@ooe.bauakademie.at](mailto:kurse@ooe.bauakademie.at) // Fax: 0732 / 24 59 28-21

Oder einfach  
QR-Code  
scannen:

## Ich melde mich verbindlich an für:

### Titel der Veranstaltung

Zertifizierter Energieausweis-Ersteller

### Kursnummer

40546014



### Vor- und Zuname

### Geburtsdatum

### Straße / Hausnummer

### Postleitzahl / Wohnort

### E-Mail (privat)

### Telefon

### Firma (nur ausfüllen, wenn Firma Rechnung zahlt)

Rechnung senden an:  Privatadresse  
 Firmenadresse

### Firmenadresse, Postleitzahl, Ort

### E-Mail (Firma)

### Telefon (Firma)

## ZIMMERRESERVIERUNG IM BAUAKADEMIE LACHSTATTHOF

### Datum Anreise

### Datum Abreise



- NEIN
- JA, Einzelzimmer im Hotel mit Frühstück
- JA, Mehrbett-Studiozimmer mit Frühstück

Ort, Datum, Unterschrift

### Zahlungs-/Stornobedingungen:

Es gelten die AGB der BAUakademie BWZ OÖ und das Widerrufsrecht gemäß KSchG und FAGG. Die Teilnahmegebühren sind im Sinne des Umsatzsteuergesetzes 1994 MwSt.-frei. Anmelderücktritt: Nur schriftlich, kostenlos bis 14 Tage vor Seminarbeginn, 50 % der Kurskosten bis Seminarbeginn, 100 % der Kurskosten ab dem Seminartag. Download unter [www.ooe.bauakademie.at](http://www.ooe.bauakademie.at) SERVICE!



## ECKDATEN

### TERMIN // ZEITEN

31.03.–08.04.2025 und 11.04.2025

Mo, Di + Fr 09.00–17.00 Uhr

Prüfung: Mi 07.05.2025 ab 09.00 Uhr

**KURSNUMMER** 40546014

### KOSTEN

€ 2.350,-

### KONTAKT

Sabrina Schinagl

Telefon: +43 732 / 24 59 28-28

E-Mail: [schinagl@ooe.bauakademie.at](mailto:schinagl@ooe.bauakademie.at)



Der Energieausweis -  
Auffrischung und  
RE-Zertifizierung

Frühbucher-  
Bonus

**TERMIN:** 11.04.2025

**ZEIT:** Fr 09.00–17.00 Uhr

**KURSNR.:** 40547014

**KOSTEN:** € 495,- (-20 % Frühbucher-Bonus  
bei Anmeldung bis 24.02.2025)

Infos zum zur Re-Zertifizierungskurs unter  
[www.ooe.bauakademie.at](http://www.ooe.bauakademie.at)

## BAUakademie BWZ OÖ

Lachstatt 41  
4221 Steyregg

☎ +43 (0) 732 // 24 59 28-0  
☎ +43 (0) 732 // 24 59 28-21  
✉ office@ooe.bauakademie.at

[www.ooe.bauakademie.at](http://www.ooe.bauakademie.at)

[www.bwz.at](http://www.bwz.at)

ZVR: 957033939

BAU **to**  
WISSENS **the**  
ZENTRUM **top**



## BAUakademie Oberösterreich

### Hinweis im Sinne des Gleichbehandlungsgesetzes

Im Sinne einer leichteren Lesbarkeit sind die verwendeten Begriffe, Bezeichnungen und Funktionstitel häufig nur in einer geschlechts-spezifischen Formulierung ausgeführt. Selbstverständlich stehen alle Veranstaltungen beiden Geschlechtern gleichermaßen offen.

### Impressum:

Herausgeber BAUakademie BWZ OÖ // Für den Inhalt verantwortlich: Harald Kopecek, MBA // Fotos: Werner Streitfelder, Adobe Stock  
Druck: 09/2024 // Alle Rechte vorbehalten. Änderungen vorbehalten. ZVR: 957033939

### Weitere Informationen online unter:

[www.ooe.bauakademie.at](http://www.ooe.bauakademie.at) // [www.bau-lehre.at](http://www.bau-lehre.at) // [www.lachstatthof.at](http://www.lachstatthof.at) // [www.zukunft-bau.at](http://www.zukunft-bau.at) // [www.mba-bauw.at](http://www.mba-bauw.at) // [www.msc-bim.at](http://www.msc-bim.at)  
[www.jobsambau.at](http://www.jobsambau.at) // [www.e-baulehre.at](http://www.e-baulehre.at) // [www.baumeister-oberoesterreich.at](http://www.baumeister-oberoesterreich.at) // [www.werkmeister-oberoesterreich.at](http://www.werkmeister-oberoesterreich.at)



BAUakademie  
BAU-Lehre



BAUakademie  
Lachstatthof



ZUKUNFTS  
AGENTUR  
BAU



BAUakademie  
Studiengänge



WIRTSCHAFTSKAMMER OBERÖSTERREICH  
Der Bau

E-BAULEHRE

JOBS AM BAU

